

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«Адалин-Строй»

полное наименование организации – для юридических лиц

656067, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

ул. Попова, 165, литер Б

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.11.2016

№ 22-RU22302000-170-2016

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный дом с объектами административного назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская, 151/пер. Радищева, 62

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050307:62

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 22-RU22302000-213-2016, дата выдачи 20.07.2016, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	26599,59	26183,0
в том числе надземной части	куб.м	24234,92	24285,0
Общая площадь	кв.м	7674,68	6368,2
Площадь нежилых помещений	кв.м	584,56	555,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	-		
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4324,85	4349,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	83/4324,85	83/4349,2
1-комнатные	шт./кв. м	17	17/657
2-комнатные	шт./кв. м	52	52/657
3-комнатные	шт./кв. м	14	14/1014,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4499,61	4528,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные, железобетонные по свайному полю	монолитные, железобетонные по свайному полю
Материалы стен		газобетонные, из бетонного кирпича	газобетонные, из бетонного кирпича
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели:	-		

3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть теплоснабжения Лит.4, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская,151/пер. Радищева,62			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	308,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	ст. 2d=133 – 11,0м, ст. 2d=219 – 297,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность труб	м	-	616,0
ж.б лоток 900*600	м	-	297,0
тепловая камера (УТ-1, УТ-2, УТ-3)	шт.	-	3
4.2. Сеть водоснабжения Лит.2, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская,151/пер. Радищева,62			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	20,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	пэ d=110 – 20,0м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	кВ	-	-

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность труб	м	-	20,0
Колодец ж.б d=1500	шт.	-	2
Футляр сталь d=325	шт.	-	1
Футляр сталь d=377	шт.	-	1
4.3. Сеть канализации Лит.3, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская,151/пер. Радищева,62			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	43,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	пхв d=100 – 20,0 м, пхв d=200 – 28 м
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
общая протяженность труб	м	-	48,0
Колодец ж.б d=1000	шт.	-	3
Футляр сталь d=426	шт.	-	2
4.4. Сеть электроснабжения Лит.1, адрес (описание местоположения) сооружения: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Партизанская,151/пер. Радищева,62			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	25,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	кВ	0,4	0,4
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:			
протяженность кабеля 2АПвБШв 4*185	м	-	25,0
общая протяженность кабеля	м	-	50,0
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям			

оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты полистирольные ПСБ-С 15, минераловатные плиты «Лайнрок Лайт», «Лайнрок Венти», экструдированный пенополистирол технениколь XPS	плиты полистирольные ПСБ-С 15, минераловатные плиты «Лайнрок Лайт», «Лайнрок Венти», экструдированный пенополистирол технениколь XPS
Заполнение световых проемов		Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 24866-99	Окна и балконные двери из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99 с двухкамерным стеклопакетом по ГОСТ 24866-99

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 07.11.2016, без технических планов сооружений от 09.11.2016 (4 шт.), подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула


(подпись)

А.А. Бобров
(расшифровка подписи)

«23» ноября 2016 г.

М.П.



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

двух листах.

Председатель комитета
А.А. Бобров

